

Деловой квартал КРАСНЫЙ ПРОЛЕТАРИЙ

Краснопролетарская ул. 16

КРАСНЫЙ
ПРОЛЕТАРИЙ

ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ



ОПИСАНИЕ И ОБЩИЙ ВИД ОБЪЕКТА

КРАСНЫЙ
ПРОЛЕТАРИЙ

ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ



Площадь этажа:

Стр. I – 2 200 м²

Стр. II – 4 200 м²



Высокие потолки:

Стр. I – 4,2 м

Стр. II – 5,5 м



Количество этажей:

Стр. I – 6 этажей

Стр. II – 5 этажей



Парковка:

220 м/м



ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

КРАСНЫЙ
ПРОЛЕТАРИЙ

ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ



Объект расположен в Тверском районе ЦАО,
в шаговой доступности от Садового кольца

Транспортная доступность:



На метро:

- Новослободская — 420 м / 4 мин
- Менделеевская — 440 м / 5 мин
- Достоевская — 800 м / 9 мин
- Маяковская — 1,4 км / 15 мин



На машине:

- ТТК — 2 м / 4 мин
- Садовое кольцо — 300 м / 1 мин
- Кремль — 4 км / 12 мин
- МКАД — 25 км / 35 мин

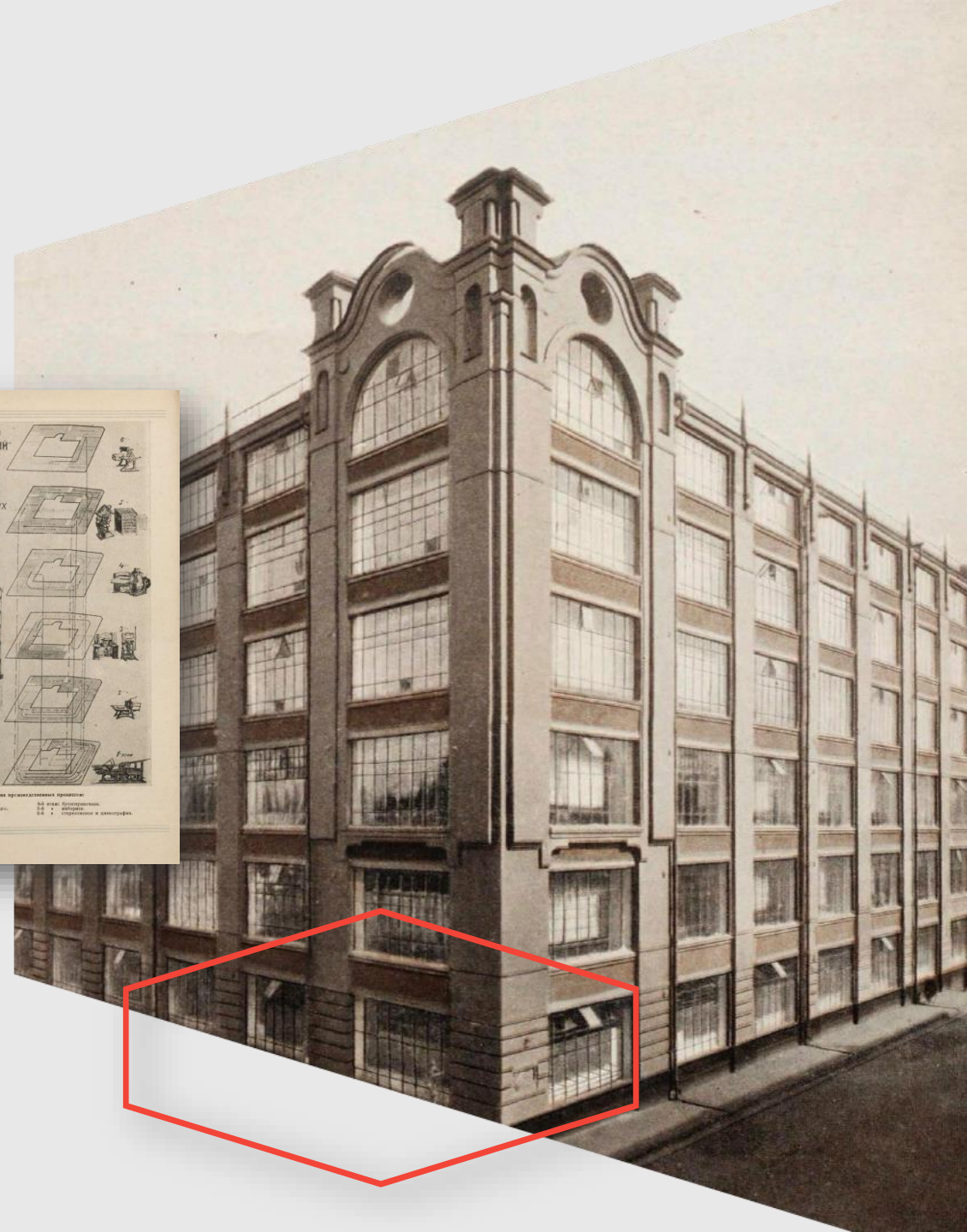


ИСТОРИЯ

Типография «Красный пролетарий» — гений места

Историческое здание типографии «Красный пролетарий» имеет статус объекта культурного и исторического наследия. Это знаковое для столицы строение – прекрасный образец промышленной архитектуры Москвы конца XIX — начала XX века.

Типография «Красный пролетарий», крупнейшее полиграфическое предприятие Советского Союза, ведет свою историю с 1869 года. Ее основал Иван Кушнерёв - писатель, издатель петербургской «Народной газеты» и журнала «Грамотей». В 1873 году он построил четырехэтажное здание типографии на тогда еще Пименовской улице – филиал открытой ранее типографии на ул. Тверская в Москве. В начале XX века типография Кушнерева была уже большим предприятием со скоропечатными и литографическими машинами. К тому времени архитекторы надстраивают здание еще двумя этажами.



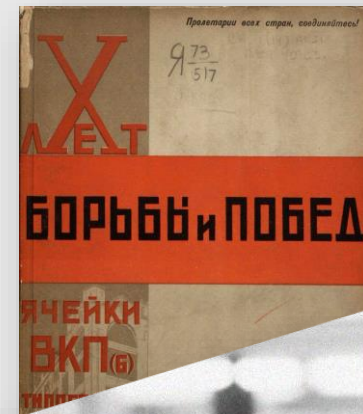
ИСТОРИЯ

В **1918** году типография становится полиграфической базой Советского правительства, и уже в 1922 году ей присваивается название «Красный пролетарий». «Красный пролетарий» становится рупором своего времени. Здесь печатается «Конституция Союза ССР», плакаты Николая Жукова и Кукрыниксов.

В годы войны здесь был напечатан всемирно известный плакат «Родина мать зовет!»

В послевоенные годы типографию несколько раз реконструировали, сохранив при этом исторический облик основного здания. В **1970-е** к зданию присоединили новый производственный корпус. Были модернизированы линии, освоены современные способы печати. Продукция типографии поставлялась в 132 страны мира.

Именно по названию комплекса в **1929** году переименована и сама улица: вместо Пименовской она становится Краснопролетарской.



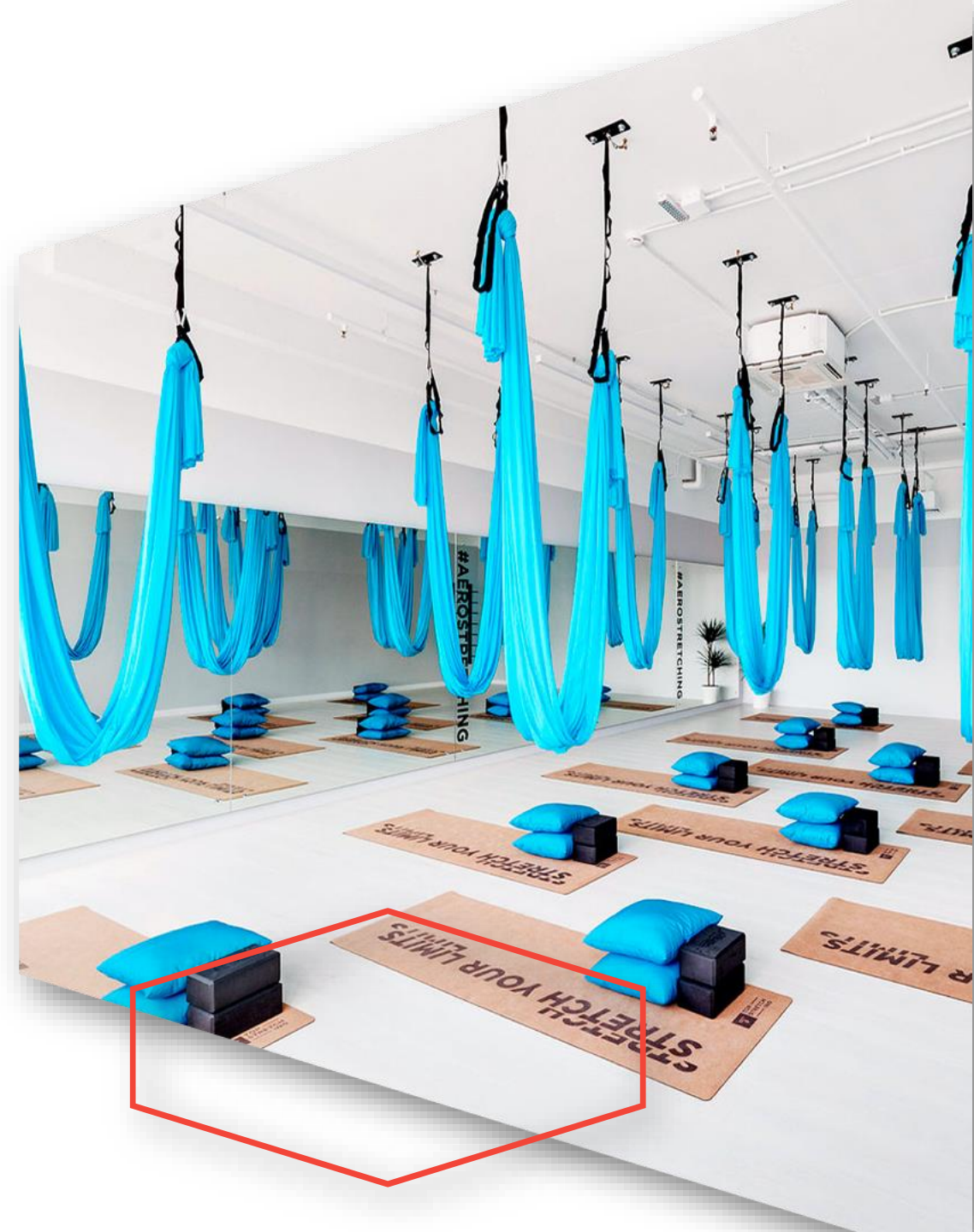
ИНФРАСТРУКТУРА

На территории офисного центра

- гостевой паркинг
- корпоративная столовая с демократичными ценами
- несколько кофеен с широким ассортиментом сладостей и закусок
- кафе Брусника, кулинарная лавка Братья Караваевы
- ресторан Brasserie Lambic с летней террасой
- супермаркет, вендинг
- школа танцев, спортивные студии и студия растяжки
- банкоматы и платежные терминалы
- аптека, диагностический центр, услуги красоты и барбер шоп



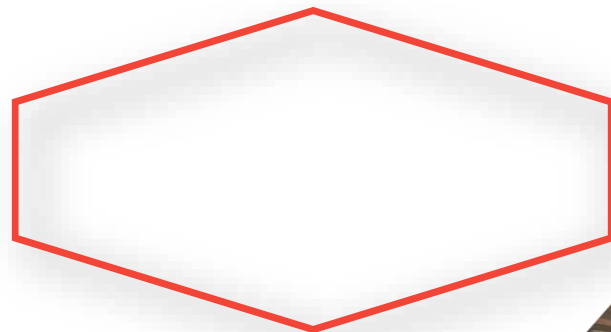
BLOOM-N-BREW



ИНФРАСТРУКТУРА

В шаговой доступности
от офисного центра

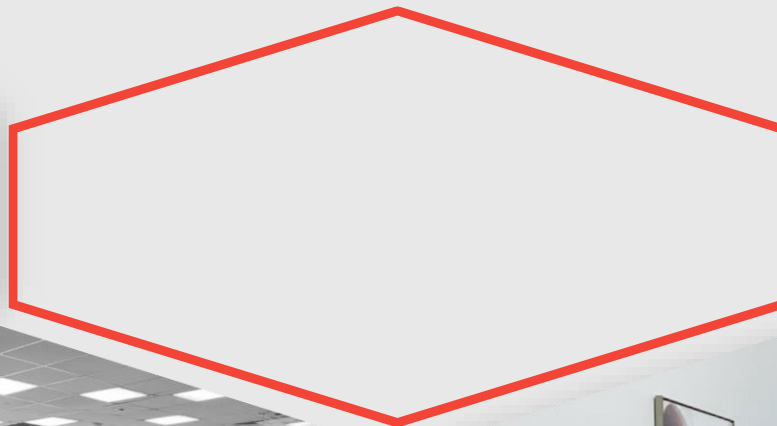
- отделения крупнейших банков: Сбербанк, Газпромбанк, СДМ Банк
- нотариальные и юридические услуги
- салоны красоты и парикмахерские



ИНТЕРЬЕРЫ

КРАСНЫЙ
ПРОЛЕТАРИЙ

ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ



ИНТЕРЬЕРЫ



Спасибо

Будем рады ответить на ваши вопросы!

КРАСНЫЙ
ПРОЛЕТАРИИ

ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ

Отдел аренды:

+7 495 225 20 95

+7 499 973 90 62

arenda@kp-16.ru

www.kp-16.ru

ул. Краснопролетарская д.16